



201 000 €

Maison 4 pièces à Etampes avec jardin,
garage et une vue dégagée

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 711 / Réf : 1568

NESTENN vous propose une maison de 4 pièces à Etampes bénéficiant de 2 terrasses et d'une vue dégagée. Elle comprend : une entrée, une cuisine meublée et un séjour exposé Sud / Est avec une cheminée, donnant accès sur une terrasse et un jardin arboré. Une salle d'eau avec wc au rez-de-chaussée et une salle de bains avec wc à l'étage. Un palier desservant 3 chambres à l'étage. Volets roulant électriques, garage. Environnement au calme, maison dans une impasse proche toutes commodités (écoles, lycée, commerces..) RER C (TER direct Paris) à 700 mètres. DPE nouvelle version en C, Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 650 € et 940 €.



4 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



80 m² habitables

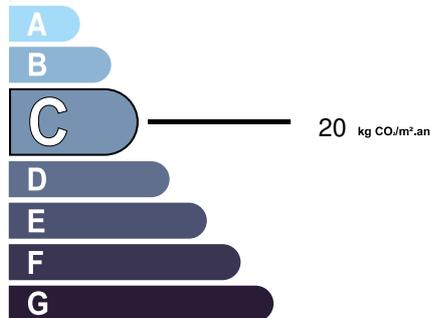


250 m² de terrain



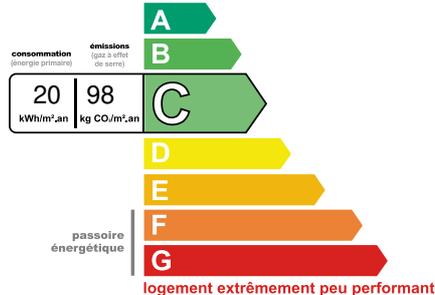
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 650 € et 940 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES