



Contrat Nestenn

220 000 €

Maison ancienne avec grange proche
EPERNON

02 37 83 83 83

Nestenn Epernon
9 rue du Malconseil
28230 Epernon

N° Mandat : 11771 / Réf : 589

Exclusivité AMEPI, à 10 min d'EPERNON, ravissante maison ancienne avec grange de plus de 70 m² et dépendances, 5 chambres. Beaucoup de caractère (poutres tomettes colombages...) pour cette longère édifiée sur 665 m² de terrain clos de murs.



9 pièces



5 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



150 m² habitables



665 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES

LOGEMENT

≤ 3 A

4 à 10 B

11 à 25 C

26 à 45 D

46 à 70 E

71 à 90 F

91 à 120 G

Forte émission de GES

GES NON REQUIS

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

LOGEMENT

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

451 à 650 G

Logement énergivore

DPE NON REQUIS

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES