



189 000 €

Maison Saint Hilaire 3 pièce(s) 70 m2

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes  
72 rue Louis Moreau  
91150 Etampes

## N° Mandat : 579 / Réf : 613

RARE SUR LE SECTEUR ! Si vous cherchez du calme et de la tranquillité cette maison est faite pour vous ! Cette charmante maison est située dans un village prisé à 5 minutes d'Etampes avec une école élémentaire, piste cyclable et un air de jeux. D'une superficie d'environ 70 m<sup>2</sup>, cette maison parfaitement isolée comprenant une entrée, une salle d'eau, deux chambres avec rangement, un wc séparé, un séjour/salle à manger avec un poêle à granulés chauffant toute la maison, et une cuisine ouverte avec lumière traversante. Le tout sur un jardin clos sans vis à vis avec une terrasse, terrain paysagé avec fruitier, remise de 10 m<sup>2</sup>. Pour plus de facilité, vous disposerez également deux places de parking. A VISITER SANS TARDER !



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



2 parkings



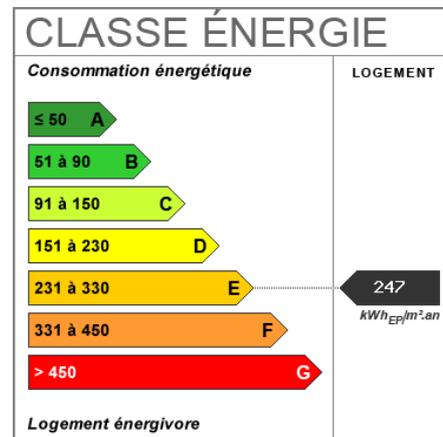
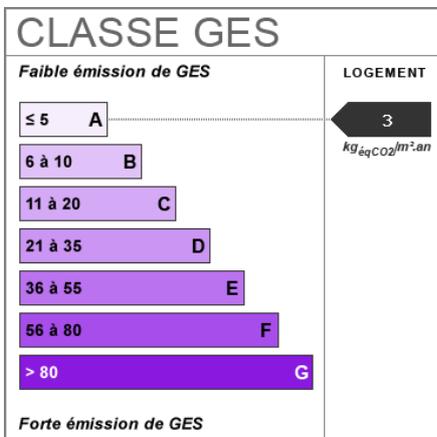
70 m<sup>2</sup> habitables



324 m<sup>2</sup> de terrain



1 terrasse



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES