



692 /  
mois\* charges comprises

Appartement type F.3. Centre Ville

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes  
72 rue Louis Moreau  
91150 Etampes

N° Mandat : 4626 / Réf : 836

Votre agence Nestenn d'Étampes vous propose cet appartement lumineux en plein coeur du centre ville à 5 minutes à pied de la gare. Au 1er étage d'une résidence sécurisée, il se compose d'une entrée, une pièce principale avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle d'eau et W.C. indépendant.



3 pièces



2 chambres

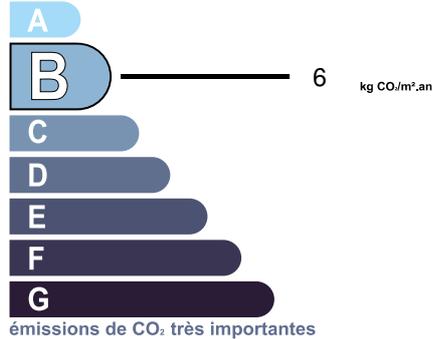


1 er etage

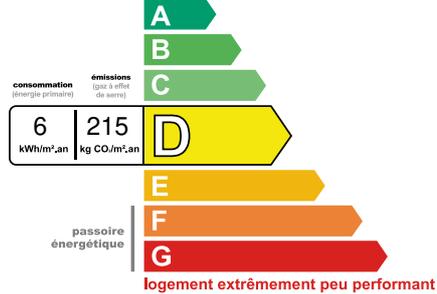


44.97 m² habitables

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement très performant



\* Provision sur charges de : 55 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 640 € et 890 € au 01/01/2021.

\* Provision sur charges de : 55 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 427.22€ TTC  
Dépôt de garantie : 637€  
dont 67.46€ pour état des lieux



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES