



135 000 €

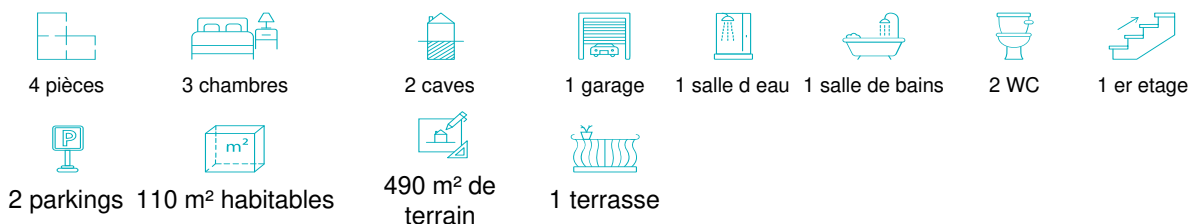
Maison Boynes 4 pièce(s) 110 m2

02 38 33 05 05

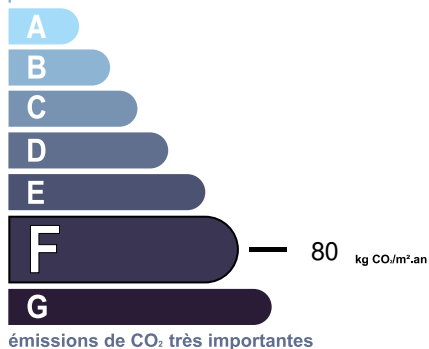
Nestenn Boynes
11 Place Louis Veuillot
45300 Boynes

N° Mandat : 50351 / Réf : 50351

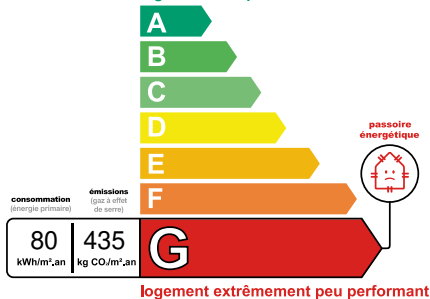
Située sur la commune de BOYNES (45300), l'agence immobilière NESTENN vous présente cette maison individuelle de 110m2 environ ; 4 pièces. Elle se compose d'une entrée véranda, d'une salle à manger - salon avec cheminée (insert bois) de presque 30m2, d'une cuisine, d'une chambre ainsi qu'une salle de bain et un WC. A l'étage nous retrouvons deux chambres ainsi qu'un WC et une partie grenier. S'ajoute à cela : un sous-sol total, une cave et un jardin. Le tout sur un terrain cadastré de 490m2. Tout à l'égout, chauffage Fioul, fenêtres bois simple vitrage avec survitrage, volets métalliques, ballon eau chaude électrique. N'hésitez pas pour toute demande, question, information, visite à contacter l'agence et demander notre conseiller Pierre-Arthur.



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 660 € et 3 650 € au 16/01/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES