



1 880 000 €

Maison Boutigny Sur Essonne 12 pièce(s)
600 m2

01 69 90 45 45

Nestenn Coudray Montceaux
CC Les Terrasses Avenue Gal De Gaulle
91830 Coudray Montceaux

N° Mandat : / Réf : 1735

Magnifique propriété d'une surface habitable de 600 m2 au coeur d'un bois privatif de 16 hectares. Accès à la propriété par un parc arboré et paysager. A l'abris des regards piscine chauffée couverte en hiver, avec son solarium, ses cabines de douche, son bar et sa cuisine d'été. A l'Est de la propriété vous trouverez en extérieur un lieu de réception charmant et atypique, un grand jacuzzi, puis à l'Ouest de profitez de la terrasse du kiosque sur le petit étang face aux cygnes. Le rez de chaussée est composé d'une entrée, d'un séjour de 90 m2, une cuisine, une salle à manger, une suite parentale avec sa salle de bain toilette, une chambre avec salle d'eau, un dressing, un bureau, une buanderie et une véranda. Au 1er étage vous trouverez une grande salle de loisirs, puis 5 chambres avec salles d'eau toilette. 2 Grands garages et un parking complètent ce bien. A 40 mn au sud de Paris, à l'aube de la forêt de Fontainebleau, pour les amateurs de calme, de nature et de bien-être, un havre de paix à découvrir!



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur