



99 000 €

Immeuble de rapport 4 pièce(s) 115 m<sup>2</sup>

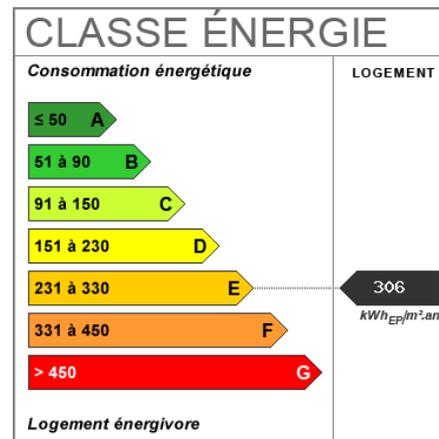
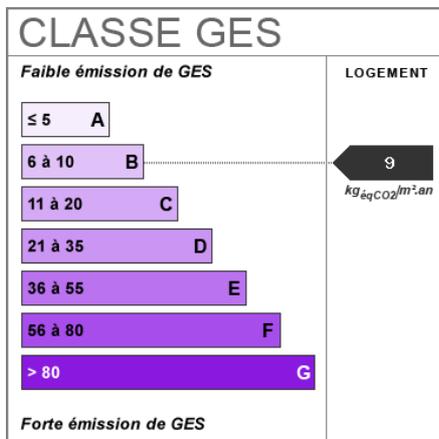
02 38 33 05 05

Nestenn Boynes  
11 Place Louis Veillot  
45300 Boynes

**N° Mandat : 50423 / Réf : 50423**

Situé entre PITHIVIERS et BEAUNE LA ROLANDE, l'agence immobilière NESTENN vous présente cet immeuble composé de 2 appartements : Au premier étage : environ 60 m<sup>2</sup> - Grande cuisine/séjour. - Palier. - Salle de bains et WC. - 2 grandes chambres. Au rez-de-chaussée : environ 50 m<sup>2</sup> - Séjour/salon cuisine ouverte. - Salle d'eau et WC. - 1 chambre avec dressing indépendant. Hall d'entrée Une cave. Tout à l'égout. N'hésitez pas pour toute demande, question, information, visite à contacter l'agence et demander notre conseiller Pierre-Arthur.

-   
4 pièces
-   
3 chambres
-   
1 cave
-   
1 salle d'eau
-   
1 salle de bains
-   
2 WC
-   
115 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur