



229 500 €

Maison de plain pied 3 chambres avec garage à Etampes

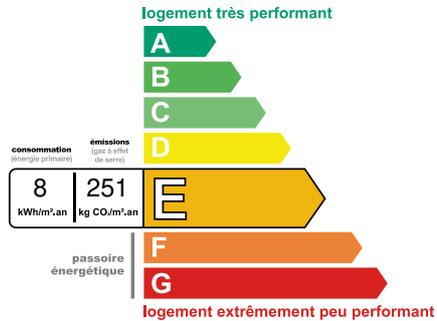
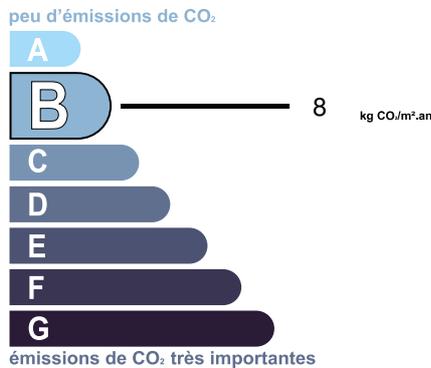
01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 737 / Réf : 1713

NESTENN vous propose une maison de plain pied 3 chambres avec garage et jardin à Etampes. Cette maison à rafraîchir comprend : une entrée, une cuisine indépendante, un séjour double ouvert sur une terrasse et jardin exposé Sud, trois chambres dont une ayant un accès sur le jardin; salle de bains et wc séparé. Vous bénéficiez aussi d'un garage accolé. Le tout dans une impasse au calme, proche des écoles, RER C (direct Paris à 600 mètres). DPE E de 2023. Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 1910€ et 1390 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
4 pièces
- 
3 chambres
- 
1 garage
- 
1 salle de bains
- 
1 WC
- 
83 m² habitables
- 
443 m² de terrain
- 
1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 390 € et 1 910 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur