



225 000 €

Maison Secteur de Boiscommun 6 pièce(s)
114 m²

02 38 33 05 05

Nestenn Boynes
11 Place Louis Veuillot
45300 Boynes

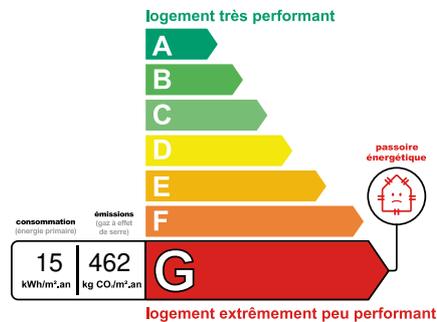
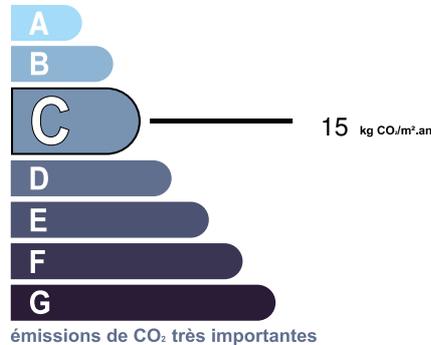
N° Mandat : 50384 / Réf : 50384

Sur le secteur de Boiscommun, L'agence NESTENN vous présente cette maison individuelle de 114 m² environ composée : d'une cuisine / arrière cuisine, d'un salon - salle à manger avec cheminée de près de 35 m² ainsi que quatre chambres dont deux en R de C, salle d'eau et WC. Un grenier aménageable et un garage complètent ce bien. Le tout sur une belle parcelle boisée de 15170 m². Tout à l'égout. Maison familiale au calme à visiter sans attendre. N'hésitez pas pour toute demande, question, information, visite à contacter l'agence et demander notre conseiller Pierre-Arthur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂:



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 140 € et 4 310 € au 23/04/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES