



214 000 €

Maison secteur de Beaune la Rolande 6
pièce(s) 190 m²

02 38 33 05 05

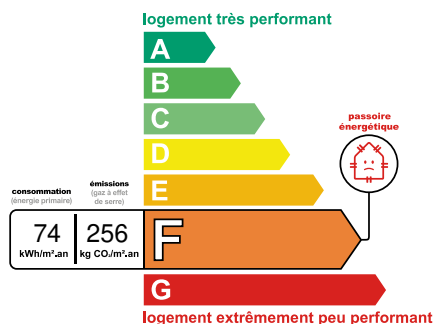
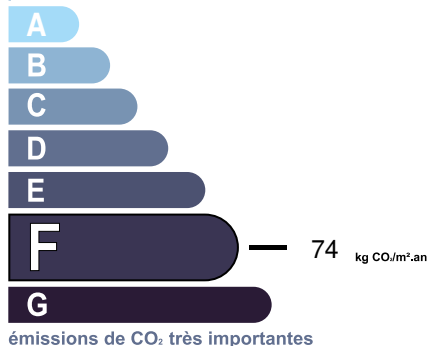
Nestenn Boynes
11 Place Louis Veuillot
45300 Boynes

N° Mandat : 50394 / Réf : 50394

Sur le secteur de Beaune la Rolande. L'agence NESTENN de BOYNES vous présente cette maison en pierre de 190 m² environ composée au rez-de-chaussée : d'une cuisine, d'un salon avec cheminée, d'une salle à manger, d'une pièce ainsi qu'une salle d'eau et un WC. A l'étage nous retrouvons deux chambres, un palier bureau, une salle d'eau et un WC. Des dépendances, une cave, un garage ainsi qu'un jardin clos de murs de plus de 600m² complètent ce bien. Tout à l'égout, chauffage fioul, fenêtres bois. N'hésitez pas pour toute demande, question, information, visite à contacter l'agence et demander notre conseiller Pierre-Arthur.



peu d'émissions de CO₂



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 570 € et 4 890 € au 24/10/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES