



192 600 €

EXCLUSIVITE - LONGJUMEAU à vendre :  
Magnifique appartement T4 de 86 m<sup>2</sup>,  
lumineux et moderne, décoré avec goût !

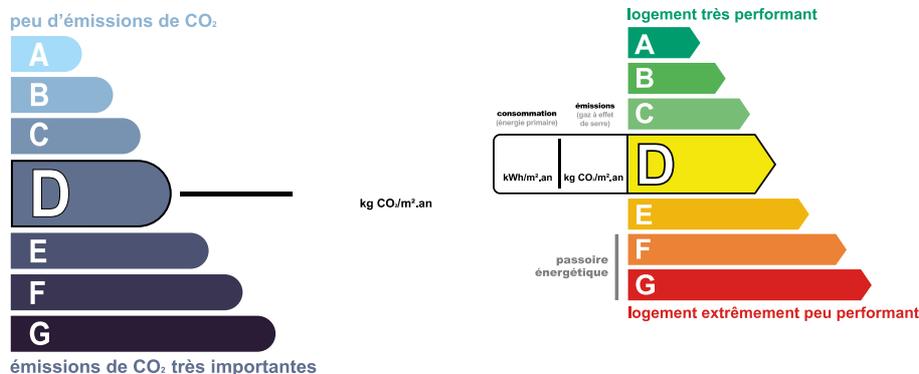
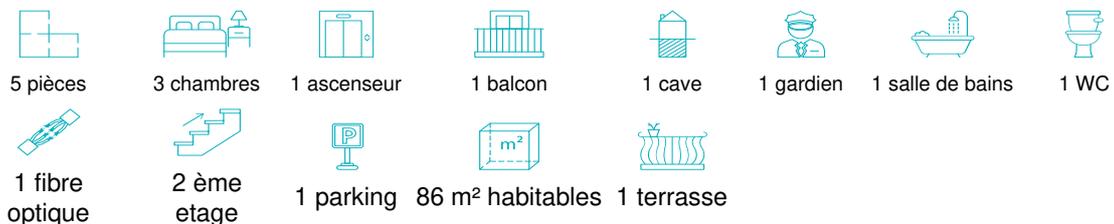
01 69 74 12 73

Nestenn Longjumeau  
79 avenue du Président François Mitterrand  
91160 Longjumeau

## N° Mandat : 3659 / Réf : 3659

LONGJUMEAU à vendre : Magnifique appartement T4 de 86 m<sup>2</sup>, lumineux et moderne, décoré avec goût ! Découvrez ce superbe appartement T4 situé dans un quartier proche du centre ville. Avec ses grandes baies laissant entrer une abondance de lumière naturelle, cet appartement offre une atmosphère chaleureuse et accueillante. Les finitions contemporaines ajoutent une touche de modernité à chaque pièce. Ce bien dispose d'un vaste séjour, une cuisine équipée avec de jolis plans de travail, une remise et de trois chambres spacieuses, offrant amplement d'espace pour toute la famille. La salle de bains est élégante et fonctionnelle, tandis que les toilettes séparées apportent une commodité supplémentaire. Une cave est également incluse, offrant un espace de rangement pratique. Cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal. Les arrêts de bus et de RER à proximité facilitent les déplacements quotidiens, tandis que les écoles et les commerces sont accessibles en quelques minutes à pied. L'orientation sud de cet appartement garantit une luminosité maximale tout au long de la journée et offre une vue dégagée sur les environs. De plus, profitez d'une place privative de parking pour un confort supplémentaire. Ne manquez pas cette opportunité de posséder un appartement T4 exceptionnel, moderne et bien situé. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur