



130 000 €

Immeuble Nevers 4 pièce(s) 96 m2

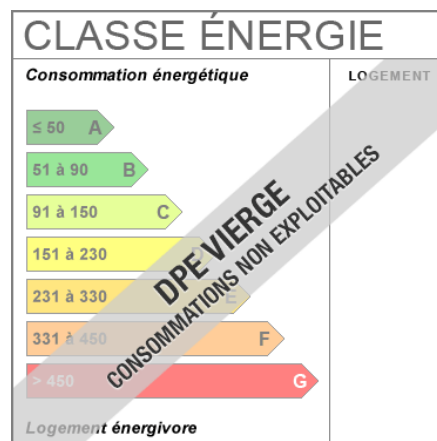
03 86 36 34 09

Nestenn Nevers
24 avenue du Général de Gaulle
58000 Nevers

N° Mandat : 178 / Réf : 178

? Mignonnet Immeuble de 4 studios ? Tous loués générant 1330 euros de revenus mensuels ? Location en meublé = avantages fiscaux ? Centre ville de NEVERS Son prix ? 136 000 euros honoraires inclus ? Rentabilité brut de : 11,73% Rentabilité nette : 9,74% ? RARISIME ? Il n'y a rien de meilleure que d'investir dans la pierre ?
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces 4 chambres 96 m² habitables



DPE ancienne version.

- * Prix hors honoraires agence : 120 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 8.33% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES